

es saig de
Llubí
informa



Ajuntament de Llubí



100 dies de govern

Full informatiu núm. 1
Octubre 2015

Presentació

Benvinguts a l'edició *es saig de Llubí informa* de l'Ajuntament de Llubí. Des del nou consistori creim que tota persona que viu a Llubí es mereix estar informada del que fa el seu ajuntament, dels principals projectes i iniciatives, amb què es gasten els recursos públics i com es justifiquen els impostos que tots pagam. A través d'aquest full donarem a conèixer, periòdicament, amb transparència i rigor, les gestions i actuacions municipals, les diferents iniciatives, les activitats socioculturals i esportives, els processos de participació i consulta, els serveis municipals i qualsevol informació que sigui d'utilitat o rellevant per al nostre poble.

En aquesta edició hi trobareu la nova estructura i organització de l'Ajuntament i les principals actuacions i activitats que s'han fet durant aquests primers tres mesos de legislatura. A l'Ajuntament pensam que en aquests 100 dies hem començat a posar de manifest les prioritats i quins seran els principals eixos de la política municipal. Sabem que hi ha diversitat d'opinions i que tothom té alguna cosa a dir. Precisament això és el que ens ha de fer créixer com a poble per construir el futur col·lectivament. Us animam a participar activament de l'activitat municipal i d'aquest futur.

Nova organització de l'ajuntament: regidories

Batlia:

Magdalena Perelló Frontera

batlessa i responsable de la Regidoria d'Hisenda, Recursos Humans i Comunicació
batlia@ajllubi.net

1r tinent de batle

Joan Ramis Ramis

responsable de la Regidoria d'Urbanisme, Manteniment i Medi Ambient
jramis@ajllubi.net

2n tinent de batle

Beatriu Rodríguez Fiol

responsable de la Regidoria de Benestar Social
serveissocials@ajllubi.net

3r tinent de batle

Bàrbara Serra Fornes

responsable de la Regidoria d'Educació i Cultura
cultura@ajllubi.net

Regidoria de Fires, Festes, Participació i Dinamització

Júlia González Bordas

cultura@ajllubi.net

Regidoria de Joventut i Esports

Miquel Guardiola Capó

cultura@ajllubi.net

Regidoria d'Economia, Planificació i Promoció Municipal

Pere Joan Llompart Beltran

economia@ajllubi.net

**Regidor
Regidor
Regidor
Regidora**

Juan Ramis Perelló

Antoni Vallespir Perelló

Miquel Perelló Alomar

Margalida Gelabert Perelló

La revisió cadastral

La primera sorpresa del nou consistori ha estat trobar-se sobre la taula la revisió cadastral, de la qual l'actual equip de govern no en tenia cap notícia. L'equip de govern no hi està a favor ja que perjudicarà els habitants de Llubí en una època en què la crisi econòmica encara és ben present i s'utilitzen taxes de revisió que consideram abusives.

La revisió cadastral ve imposada pel Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques del Govern estatal (BOE 266 de 3 de novembre de 2014) i curiosament el termini per notificar aquesta revisió era el mes de juliol de 2015. És evident que l'anterior equip de govern no va voler assumir aquesta revisió abans de les eleccions.

El nou Consistori s'ha vist amb la necessitat de fer-hi front i per aquest motiu ha exigit posar a Llubí, a disposició de les llubineres i els llubiners, un punt d'informació per aclarir les incidències i facilitar les al·legacions. Aquesta iniciativa de l'Ajuntament ha funcionat durant tots els dimarts dels mesos de juliol, agost i setembre, i ha permès formular moltes queixes i al·legacions.

L'ajuntament de Llubí estudiarà, una vegada finalitzada la revisió, en el marge de les seves possibilitats i competències, com pot alleugerir parcialment aquestes pujades a través d'una modulació a la baixa de l'IBI.

Millores en el manteniment del poliesportiu

Una bona política de manteniment és reinvertir les recaptacions i col·lectes a les mateixes instal·lacions que les generen. Enguany, el bon estat de l'aigua de la piscina n'ha incrementat el seu ús i conseqüentment la recaptació. Aquests doblers es destinaran a les baranes de protecció de les grades del camp de futbol, a més de les terrasses del bar del poliesportiu i permetran millorar la seguretat de tothom, sobretot dels infants. També s'han pintat i netejat els vestuaris. S'ha posat a punt la caldera, amb una revisió a fons.

La prioritat del manteniment i conservació de les nostres escoles

Tot ajuntament ha de tenir la prioritat de mantenir les instal·lacions escolars en bon estat de conservació i ús. Per aquest motiu l'Ajuntament de Llubí ha destinat 18.000 € del pressupost recentment aprovat per a l'any 2015.

CP DURAN ESTRANY. Aquests doblers han permès fer front de manera immediata a les deficiències que s'havien acumulat i a fer una neteja a consciència de l'escola. Les principals actuacions són arreglar portes i persianes, canviar bombetes i revisar enllumenat d'emergència, repintat de persianes de la part antiga i pintar els passadissos i el pati interior així com col·locar protectors a les columnes. Tot preparat per estrenar un nou curs escolar.

ESCOLETA 0-3 ANYS. A l'escoleta s'han repintat els baixos de les aules a més de les rebranques de les portes, s'ha pintat el pati i s'ha duit a terme una neteja exhaustiva de les instal·lacions. També s'ha aprofitat per arreglar la canonada i revisar la teulada exterior per tal d'assegurar les teules i evitar despreniments.

D'altra banda, l'Ajuntament ha acordat la reducció de les taxes per a famílies nombroses i també el preu del menjador de l'escoleta, per tal d'igualar-lo amb el de l'escola.



La participació a les nostres festes

La potenciació de les festivitats tradicionals i de les activitats socioculturals ha de ser un element primordial de la política municipal.

FESTES DE SANT FELIU. Enguany, ateses les eleccions, el nou consistori no ha tengut molt de temps per organitzar-les. No obstant això, Llubí ha pogut gaudir d'unes festes patronals completes i variades. Destacar la predisposició i participació de les associacions i dels veïnats, la col·laboració de les empreses locals en ajudar a donar els premis de les activitats esportives i per les aportacions econòmiques.

Es demostra que per gaudir d'unes bones festes no importa tant la despesa econòmica que fa l'Ajuntament com la predisposició i la participació ciutadana que són fonamentals.

Ajuda al Perú

La recaptació del sopar a la fresca de Son Ramis (475 €) s'ha destinat a una causa solidària, l'ajuda al Perú. La iniciativa sorgeix del pregoner d'enguany de les festes de sant Feliu, Miquel Llopart, Miquel de s'Hort, llubiner i missioner al Perú. Es va pensar que aquest era el millor gest d'agraïment per al pregoner. L'Ajuntament hi ha contribuït amb la mateixa quantitat.

El municipi de Llubí amb els refugiats de Síria

A proposta de l'equip de govern, l'Ajuntament de Llubí ha aprovat per unanimitat un seguit d'actuacions en solidaritat amb la crisi humanitària dels refugiats.

- L'Ajuntament es posa a disposició del Govern espanyol i autonòmic per l'acolliment temporal de persones refugiades d'acord amb les capacitats i recursos del municipi.
- Es crea un registre per inscriure cases i habitatges disponibles per facilitar l'acolliment de famílies o persones refugiades
- S'estableix un compte bancari per tal de recaptar fons per als programes d'ajuda i acolliment c/c núm. ES68 2100 0167 5102 0012 2299.

Els regidors i regidores de l'equip de govern han aportat en aquest compte bancari l'assignació corresponent a la dieta de la Comissió Informativa de 16/10/2015.

El nou consistori vol destacar la sensibilitat de tots els grups municipals a la greu crisi humanitària generada pels conflictes bèl·lics i agraeix la solidaritat del municipi de Llubí amb els refugiats de Síria.

Benvinguda a les noves entitats "es fibló" i "pa de fulls"

Des de l'Ajuntament donam la benvinguda a dues noves associacions, que ben aviat han començat una interessant activitat sociocultural a Llubí.

"Es Fibló" agrupa joves de Llubí que volen treballar sobre l'entorn social, polític i cultural de Mallorca i Llubí des d'una perspectiva crítica i autònoma, desvinculada de qualsevol partit polític.

D'altra banda, "Pa de Fulls" és una nova entitat on l'esperit cultural i la saviesa popular són els seus grans reptes.

Per la millora del civisme i la convivència a Llubí

L'Ajuntament de Llubí ha aprovat una ordenança que té la finalitat de fomentar el clima de civisme, de convivència social i de respecte mutu en el nostre poble. Es tracta d'impulsar les actituds positives, de respecte a les persones i el medi ambient que poden millorar encara més la nostra convivència social, i reconduir i corregir les actituds incíviques o negligents que es puguin produir.

L'equip de govern ha volgut capgirar l'ordenança cívica que s'havia presentat a l'anterior legislatura (que no va aconseguir el suport polític suficient) atès que no s'adequava en absolut a una població petita i tranquil·la com és Llubí i pareixia tenir un caire únicament sancionador.

Aquesta ordenança, que ha rebut suggeriments i aportacions ciutadanes a la pàgina web de l'Ajuntament, estarà a exposició pública durant 30 dies. Posteriorment es farà una campanya informativa i pedagògica abans de la seva aplicació.

Magatzem per reorganitzar els locals municipals

Llubí té espais per facilitar les activitats de les associacions i entitats del poble? Llubí disposa d'un bon sistema de magatzems? Estan els locals ben condicionats?

Una de les prioritats d'aquest consistori és fer un inventari exhaustiu de tot el material i espais de l'Ajuntament per tal de reorganitzar i aprofitar millor els espais i magatzems en benefici dels ciutadans.

Per poder dur a terme aquesta acció s'ha llogat un magatzem que temporalment servirà de pont per fer una neteja a fons, un inventari de materials i la reorganització dels espais i equipaments públics.

La recaptació del sopar a la fresca es destina a l'escola

La recaptació del sopar a la fresca de les festes patronals ha estat una oportunitat per millorar l'atenció a les necessitats de la nostra escola. Així, enguany, l'Ajuntament destinarà els 1.400 € recaptats a instal·lar 2 ventiladors a cada una de les aules del CP Duran Estrany.

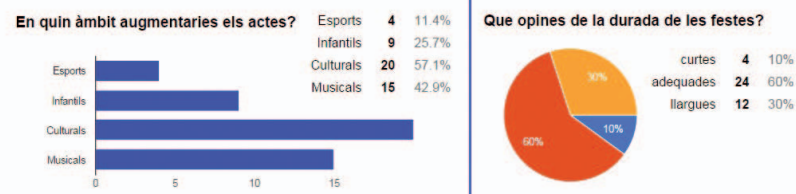
Festes de son Ramis

Enguany s'ha cercat el consens amb els veïnats de Son Ramis perquè tothom pugui gaudir de les millors festes. L'objectiu ha estat diversificar els espais, i no sols s'ha ocupat la plaça de Son Ramis, sinó també el passeig del Born. Així la novetat ha estat la fireta d'artesans locals on aquests han pogut mostrar i vendre les seves creacions. També s'ha inclòs el cinema a la fresca i com a cloenda d'aquestes festes una obra de teatre a la plaça. Creïm que s'ha variat i innovat.

Escoleta 0-3 anys a "la farinera": un projecte que no tenia cap finançament i amb problemes de cabuda i capacitat

El nou consistori, després de conèixer a fons el projecte de l'escoleta ubicada a la Farinera i haver mantingut reunions amb el redactor del projecte, els tècnics i amb la Conselleria d'Educació, ha arribat a la conclusió que "sense descartar aquesta solució" cal estudiar altres alternatives, ja que la manca de finançament i els problemes de capacitat (espai, ràtios, exigències d'homologació, etc.) podrien fer inviable el projecte des del seu inici.

L'escoleta 0-3 anys és una prioritat per l'Ajuntament. La seva importància i el seu cost aconsellen ser seriosos i analitzar bé totes les alternatives (incloses la construcció d'un edifici nou a un solar, la hipotètica compra i rehabilitació de ca ses Monges o l'aprofitament i rehabilitació de la Farinera). Amb la màxima transparència, sense perdre el temps i amb informació rigorosa, l'equip de govern pensa informar de totes les alternatives (pros i contres) i recollir l'opinió dels llubiners en un tema tan important.



Enquesta festes de sant Feliu

De l'enquesta realitzada per l'Ajuntament referent a les festes de Sant Feliu 2015 es destaca, en primer lloc, una gran participació i ganes d'opinar dels llubiners. En 20 dies es varen rebre unes 60 respostes tant en paper com via xarxes socials.

En primer lloc, el que més ha agradat, en general, de les festes ha estat el cinema a la fresca. Llubí feia anys que no incloïa aquest tipus d'acte al seu programa i malgrat el canvi de lloc a darrer moment per motius meteorològics, va tenir una gran afluència de gent que gaudí d'una bona vetlada de rialles i entreteniment.

El taller de caparrots i la consegüent volta dels nins pels carrers de Llubí han estat un encert tant del punt de vista participatiu com creatiu. Estava previst que es faria un taller que donava cabuda a 25 nins, però vist l'èxit el vàrem haver d'ampliar en tres tornos per permetre els més de 90 caparrots apuntats. La volta que feren els nins, juntament amb els pares i el remolc amb música ha estat un moment destacat en aquestes festes.

El ja tradicional Sopar a la Fresca que ens reuneix als carrers dels pobles per compartir l'inici de les festes és un dels actes que més agrada. El retorn de les gloses a la setmana de Sant Feliu s'ha valorat molt positivament, juntament amb l'homenatge al CDA que preparà la Parròquia durant l'Ofici de Sant Feliu.

De tot això es desprèn que els actes amb petites inversions i gran participació ciutadana són els que obtenen la nota més alta. L'Ajuntament pren nota d'això i seguirà en aquesta línia per a les pròximes festes.

Per altra banda, el caire més negatiu el trobam durant la Nit Jove. La gent es queixa de la brutor que deixa el botellot i la gran afluència de gent. L'Ajuntament es va plantejar la possibilitat de trobar solucions a aquest vespre, però la falta de temps ho va impedir. Tot i això s'ha de destacar que es duplicaren els banys públics respecte a anys passats i s'instal·laren botes per al fens a tots els arbres de la plaça. També es va contractar una persona per mantenir els banys nets durant tot el vespre. Gràcies a l'Ordenança Cívica aprovada recentment, l'any que ve es podran dur a terme actuacions per part de la Policia Local per pal·liar l'incivisme en aquests casos. A part, l'Ajuntament, juntament amb la Comissió de Cultura, Fires i Festes intentarà trobar solucions a aquests tipus d'actes.

Quasi un 60% dels enquestats augmentaria els actes culturals durant les festes, en front de l'11% que ho faria amb actes esportius. I la gran majoria de les respostes consideren que la durada de les festes ha estat adequada.



Notícies breus

Fotos cementeri

Les persones que vulguin incloure fotos o noms dels seus difunts amb rajoles a la sala dedicada a la memòria dels llubiners i llubineres difunts, s'han de posar en contacte amb l'Ajuntament i tindrà un preu de 20 a 22€.

Pagament de tributs en termini voluntari de l'ajuntament de Llubí (Agència Tributària Illes Balears)

Com cada any podeu obtenir l'avís de pagament a l'oficina de recaptació de l'ATIB situada al carrer Santo Domingo, 16 d'Inca, de dilluns a dijous laborables de 8,15 a 13,30 hores i de 15,15 a 16,45 hores, i els divendres laborables de 8,15 a 14,30 hores.

Així mateix, entre els dies 1 d'octubre i 1 de desembre, ambdós inclosos, també es pot obtenir a l'Ajuntament de Llubí, de dilluns a divendres laborables de 9,00 a les 13,00 hores i el dia 20 d'octubre en horari de 8,30 a 13,30 hores. Vendrà personal de l'oficina de Recaptació.

Convocatòria Comissió de Cultura, Fires i Festes

Després de la seva aprovació al plenari de dia 21 de setembre, es convoca la comissió de Cultura, Fires i Festes pel dia 13 d'octubre a les 20.30 h a la biblioteca. Aquesta comissió està oberta a qualsevol ciutadà que hi vulgui participar.

Convocatòria Comissió d'Esports

En el mateix plenari de dia 21 també s'aprova la Comissió d'Esports, per la qual cosa convocam dita comissió per dia 15 d'octubre a les 20.30 h a la biblioteca. Participa, com a ciutadà i tindràs veu.

Sabies que...?

- Sabies que un saig és el funcionari encarregat de fer les citacions, les crides i altres manifestacions de les autoritats municipals?
- Sabies que l'11 de desembre de 1836, es va constituir el primer ajuntament de Llubí amb Rafel Torrens, Senyor de Son Torrens?
- Sabies que Sant Feliu és el patró de Llubí des de 1229?
- Sabies que després de la conquesta catalana del rei en Jaume I les terres de Llubí les va cedir a l'abat de Sant Feliu de Guixols de Girona?
- Sabies que el 1983 es va constituir el grup d'amics de Ca Na Munara i va ser un dels primers pobles on es va començar a fer la RUA?

... Idò ara ja ho saps!!!

Nou govern a Llubí

Benvoluts llubiners i llubineres,

Han passat més de 100 dies de l'inici d'una nova legislatura, amb el pacte signat entre els grups polítics MES, el PI i Feina per Llubí, un nou equip, uns nous governants regeixen el destí del nostre ajuntament.

Malgrat el Partit Popular fos la llista més votada, no vàrem poder continuar governant perquè no es va poder materialitzar la nostra proposta de pacte amb el PI, per tant aquests quatre anys continuarem amb el nostre compromís de treballar per Llubí, ara ens toca fer-ho des de l'oposició.

Farem feina en positiu, aportant noves idees, recolzant les propostes que considerem beneficioses, rebutjant i criticant les que considerem inadequades. Malgrat l'equip de govern gaudeixi d'una àmplia majoria gràcies al pacte dels tres grups, la nostra oposició serà rigorosa i exigent amb el compliment dels acords del "pacte compartit de govern".

Oferim al nou equip la nostra experiència adquirida durant anys d'estar al capdavant de l'ajuntament, sempre que vulguin tenir en compte les nostres opinions.

Ha passat un temps suficient perquè el nou equip haguí pres contacte amb la realitat del nostre municipi, amb el dia a dia i les tasques de gestió, amb la pressa de decisions i amb la organització de festes i esdeveniments.

Dels nous governants, esperem el canvi que varen prometre en la manera d'actuar, en la manera de fer política, o resultarà que con va dir un polític "no es el mateix governar que estar a l'oposició".

Ens agradarà conèixer quines son aquelles "estratègies reclamades per la societat", aquelles mesures per incrementar la "participació ciutadana", o es limitaran a fer unes assemblees "monocolor", o a fer unes enquestes per saber lo que ha agradat als llubiners de les festes.

Volem saber quines seran les mesures que es prendran perquè els llubiners no es queixin de falta d'informació, allò que tant reclamaven quan estaven a l'oposició, i que ara que tenen l'ocasió de governar, una de les primeres mesures es la reducció del 50% de les sessions plenàries i de les comissions informatives (de mensuals a bimensuals), tot perquè gràcies al pacte, gaudeixen de majoria per fer els canvis que volen.

Si tenim en compte que el Ple es el màxim exponent de participació política, el màxim exponent d'informació i transparència, la mesura no concorda amb el que deien, perquè es desinforma a l'oposició i als ciutadans, o es tracta mes be d'una demostració de prepotència.

Are be a l'hora de les Juntes de Govern hi participen tots els regidors del pacte i si convé es convoquen de manera extraordinària, encara que això suposi una major despesa econòmica.

Pel que fa a les polítiques que afavoreixen interessos concrets o ideologies concretes que criticaven de l'anterior equip de govern, cal dir que ens vàrem sentir avergonyits per les manifestacions partidistes d'un dels grups musicals que varen actuar a les Festes de Sant Feliu, es lamentable la contractació de grups musicals i altres que aprofiten la seva actuació per fer manifestacions polítiques a favor dels que els han contractat, trobem que haurien d'esser mes respectuosos perquè els paguem tots els llubiners.

Hem notat a faltar sobre tot la "Festa de la Gent Gran" a les festes de Sant Feliu, una falta de sensibilitat manifesta cap a un col·lectiu que s'ho mereix, que amb una missa i un petit detall es senten mes que satisfets i fan festa.

Per les notícies de la premsa, pareix que la batlessa no vol aprofitar les avantatges que li va facilitar l'anterior equip de govern per la construcció d'una nova escoleta prefereix cercar noves ubicacions, que sens dubte seran molt mes costoses pels llubiners i que segurament retrasaran l'execució d'aquest projecte important per dotar al poble d'un equipament tant necessari.

Rebeu un cordial salutació.